

Bánki Donát Műszaki Tech. és Koll. belső felújítás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2024/234
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Változásról szóló hirdetmények/2023/EU
Eljárás fajtája:	Nyitott
Közzététel dátuma:	2024.12.04.
Iktatószám:	22031/2024
CPV Kód:	45000000
Ajánlatkérő:	Nyíregyházi Szakképzési Centrum
Teljesítés helye:	Szabolcs-Szatmár-Bereg, 4400, Magyarország, Nyíregyháza, Korányi Frigyes
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi intézmény
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Oktatás

1 Vevő

1.1 Vevő

Hivatalos név : [Nyíregyházi Szakképzési Centrum](#)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa : [Közjogi intézmény](#)

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége : [Oktatás](#)

2 Eljárás

2.1 Eljárás

Cím : [Bánki Donát Műszaki Tech. és Koll. belső felújítás](#)

Leírás : A „Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Technikum és Kollégium iskola épületének és tanműhelyének komplex belső felújítása” című RRF-2.2.2-23-2023-00012 azonosítószámú projekt kivitelezése. A tervezett építési tevékenység a Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Technikum és Kollégium iskola épületének és tanműhelyének komplex belső felújítása. A 4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes u. 15. alatti ingatlanon található épületegyüttes kollégiumból, konyha-étkező részből és iskolai funkciójú épületrészekből áll. A jelenlegi tervezési program az iskolaépület teljes körű belső felújítását foglalja magába. Az épületet 1975-ben építették, részben alapincézett, részben földszint+ 1 illetve 2 emeletes és egy 7 szintes (+ pince és tetőfelépítmény) kollégiumi rész is tartozik hozzá. Az iskola függőleges és vízszintes tartószerkezet UNVÁZ pillér+ panel rendszerűek. Az UNIVÁZ falpanelek előtt 10 cm „kőszivacs” kerámia panel van. Az épület belső felújítása alkalmával a tartószerkezetig minden rétegrendi elem elbontásra kerül. A padlórétegrend, a mai követelményeknek megfelelően átépítésre kerül, megfelelő víz-, hő- és hangszigetelési igényeknek megfelelően. A helyiségek padlóburkolata a használati igényeknek megfelelően kerül kialakításra. Az iskolaépületben válaszfalként jellemzően hang- és tűzgátló, valamint vizes helyiségekben páratérhelésnek megfelelő gipszkarton burkolatú szerelt válaszfalak és előtétfalak készülnek. Minden belső nyílászáró korszerűsítése megtörténik, a beépítés helyének megfelelően, akusztikai-, tűzállósági-, magas fokú használhatósági-, illetve menekülési útvonal követelményeinek biztosítása végett. Az épület teljes épületvillamossági rendszere kiépítésre kerül, a jelenlegi bontása után. Oktatási célú építmény funkciója szerint erős- és gyengeáramú rendszerek

beépítése történik meg. Épületgépészeti szempontból is teljes rendszercsere kerül kiépítésre, vízellátás, csatornázás, esővíz elvezetésre, fűtés szerelésre és szellőzés szerelésre is. Az iskolaépületben a teljes tűzjelző rendszer cseréje indokolt, új tűzszakaszhatárok kialakításával. Akadálymentesítési szempontból új akadálymentes WC-mosdó helyiségek kerülnek kialakításra, valamint új lift kerül kiépítésre. Felújítással érintett épületrész nettó alapterülete: 8.634,11 m² Padlóréteg kialakítása: 8.634,11 m² Új gipszkarton válaszfalak kialakítása: 3.653,24 m² Falak felületkezelése: 8.679,4 m² Álmennyezet építése: 4.943,55 m² Külső és Belső nyílászárók beépítése: 291 db Lift beépítése: 1 db

Eljárásazonosító : 6b4e248e-fb6b-4a1b-8abc-e5d7cb801860

Belső azonosító : EKR001644452024

Az eljárás típusa : Nyitott

Az eljárás gyorsított : nem

2.1.1 Cél

A szerződés jellege : Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.4 Általános információk

További információk : A gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel. A megvalósítandó beruházás komplex egységet alkot, így a megvalósíthatóságot nehezítené, illetve ellehetetlenítené a részekre bontás, mivel több nyertes ajánlattevő jelenléte a tevékenységeik maradéktalan ellátását, határidők betartását veszélyeztetné. A feladatok munkarészekre való megbontása, ezzel több gazdasági szereplő részére történő munkaterület-átadás műszaki értelemben rendkívül aggályos és ésszerűtlen. Ez esetben minden gazdasági szereplő maga gondoskodna az anyagmozgatásról, az anyagok helyszínen történő deponálásáról, az építési munkaterület őrzéséről stb. Ezen munkák egy munkaterületen belül több gazdasági szereplővel nem hangolhatók össze, a kivitelezés során a közös munkaterület mindenképpen fennakadásokat, nem várt akadályközléseket és a teljesítés elhúzódását eredményezné. Mindemellett kiemelendő, hogy egy munkaterületen történő munkavégzés esetén a párhuzamosságok (mint a gazdasági szereplők közötti összehangoltság nélküli szállítások, vagy különböző, de azonos munkát végző alvállalkozók bevonása stb.) a költségek emelkedését, adott esetben megsokszorozódását eredményezné, mely a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetetlen. Az egyértelmű felelősségvállalást, garanciát csak egészben történő ajánlattétellel és kivitelezéssel lehet biztosítani. 1) Ajánlatkérő helyszíni szemlét tart 2024. november 6-án 10.00 órakor. A szemle helyszíne: 4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes utca 15. 2) Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk. 3) Ajánlattevő és kapacitást biztosító szervezet csatolja ajánlatába a nyilatkozatokat aláíró cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az aláíró nem cégjegyzésre jogosult, csatoljanak teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, mely a meghatalmazott aláírását tartalmazza. 4) Kiegészítő tájékoztatás kérése és nyújtása tekintetében felhívjuk a figyelmet a Kbt. 56.§-ban foglaltakra. 5) Ajánlatkérő a hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja. 6) Az ajánlatokat az EKR rendszerben kell benyújtani az Ajánlattételi felhívásban

meghatározott időpontig. Az ajánlat elkészítésénél a Kbt. 66. §-ban foglaltaknak megfelelően kell eljárni. 7) Az ajánlathoz a Közbeszerzési dokumentumok II.3./ pontjában megjelölt iratokat, nyilatkozatokat kell csatolni. 8) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját. 9) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján jár el. 10) A Kbt. 66. § (6) alapján Ajánlatkérő nem írja elő az ajánlatban azon részek megnevezését, melyek teljesítéséhez ajánlatkérő alvállalkozót vesz igénybe, ill. az ajánlat benyújtásának időpontjában már ismert alvállalkozók megnevezését. A Kbt. 138. § (3) bek. szerint a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviseletre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a bejelentéssel együtt köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni. 11) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (12) és 69. § (11a) bek.-re. 12) Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását. 13) Ajánlatkérő a műszaki, illetve szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg. 14) A jelen eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a felhívás feladásának időpontjában hatályos közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. az irányadó. Részletes információk a közbeszerzési dokumentumokban találhatóak. 15) ÁKSZ: Dr. Horváth János lajstromszám: 01275

Jogalap :

2014/24/EU irányelv

2.1.6 Kizárási okok

Tisztán nemzeti kizáró okok : Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. A kizáró okokkal kapcsolatban a Kbt. 74. § (1) bek. a)-b) pontja és a Kbt. 64. § irányadó. Igazolási mód: Ajánlattevőnek az ajánlata benyújtásakor a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) 1. § (1) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása tekintetében előzetesen csak az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre bocsátott Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot (a továbbiakban: EEKD) köteles benyújtani. Ajánlattevő a Kr. 4. § (1), (3) és (4) valamint a 6. § (1)-(2) bekezdései szerint

igazolja előzetesen a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseit. A Kr. 15. §-a alapján ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ban foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Ajánlattevő – a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Kr. 15. § (2) bekezdése értelmében – az alkalmasság igazolásában részt nem vevő alvállalkozó vonatkozásában ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. §-a szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával Ajánlattevő eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. A kizáró okok tényleges igazolása Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására az alábbiak szerint történik: A kizáró okok igazolásának tekintetében a Kr. 8. és 10. §-ai szerint kell eljárni, továbbá irányadóak a Kr. 12-14 §-ai, valamint a Kr. 16. §-a is. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, aki a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; és aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kbt. 64. §-ban, a Kr. 1. § (7) és (8) bekezdéseiben foglaltakra. A kizáró okokkal kapcsolatosan az EKR-ben elektronikus űrlapként Ajánlatkérő által létrehozott nyilatkozatokat Ajánlattevőnek szintén elektronikus űrlap formájában kell az ajánlat részeként kitölteni. Az öntisztázás a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése szerint történhet.

5 Rész

5.1 Technikai azonosító a tételhez : LOT-0001

Cím : Bánki Donát Műszaki Tech. és Koll. belső felújítás

Leírás : A „Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Technikum és Kollégium iskola épületének és tanműhelyének komplex belső felújítása” című RRF-2.2.2-23-2023-00012 azonosítószámú projekt kivitelezése. A tervezett építési tevékenység a Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Technikum és Kollégium iskola épületének és tanműhelyének komplex belső felújítása. A 4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes u. 15. alatti ingatlanon található épületegyüttes kollégiumból, konyha-étkező részből és iskolai funkciójú épületrészekből áll. A jelenlegi tervezési program az iskolaépület teljes körű belső felújítását foglalja magába. Az épületet 1975-ben építették, részben alápincézett, részben földszint+ 1 illetve 2 emeletes és egy 7 szintes (+ pince és tetőfelépítmény) kollégiumi rész is tartozik hozzá. Az iskola függőleges és vízszintes tartószerkezet UNVÁZ pillér+ panel rendszerűek. Az UNIVÁZ falpanelek előtt 10 cm „kőszivacs” kerámia panel van. Az épület belső felújítása alkalmával a tartószerkezetig minden rétegrendi elem elbontásra kerül. A padlórétegrend, a mai követelményeknek megfelelően átépítésre kerül, megfelelő víz-, hő- és hangszigetelési igényeknek megfelelően. A helyiségek padlóburkolata a használati igényeknek megfelelően kerül kialakításra. Az iskolaépületben válaszfalként jellemzően hang- és tűzgátló, valamint vizes helyiségekben páratérhelésnek megfelelő gipszkarton burkolatú szerelt válaszfalak és előtétfalak készülnek. Minden belső nyílászáró korszerűsítése megtörténik, a beépítés helyének megfelelően, akusztikai-, tűzállósági-, magas fokú használhatósági-, illetve menekülési útvonal követelményeinek biztosítása végett. Az épület teljes épületvillamossági rendszere kiépítésre kerül, a jelenlegi bontása után. Oktatási célú építmény funkciója szerint erős- és gyengeáramú rendszerek beépítése történik meg. Épületgépészeti szempontból is teljes rendszercsere kerül kiépítésre, vízellátás, csatornázás, esővíz elvezetésre, fűtés szerelésre és szellőzés szerelésre is. Az iskolaépületben a teljes tűzjelző rendszer cseréje indokolt, új tűzszakaszhatárok kialakításával. Akadálymentesítési szempontból új akadálymentes WC-mosdó helyiségek kerülnek

kialakításra, valamint új lift kerül kiépítésre. Felújítással érintett épületrész nettó alapterülete: 8.634,11 m2 Padlóréteg kialakítása: 8.634,11 m2 Új gipszkarton válaszfalak kialakítása: 3.653,24 m2 Falak felületkezelése: 8.679,4 m2 Álmennyezet építése: 4.943,55 m2 Külső és Belső nyílászárók beépítése: 291 db Lift beépítése: 1 db

Belső azonosító : EKR001644452024/1

5.1.1 Cél

A szerződés jellege : Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

Opciók :

A lehetőségek leírása : Az alábbi feladatok megvalósítása a műszaki dokumentációban részletezettek szerint: Erőáramú kábelek elhelyezése, hálózatfejlesztés, világítás kiépítése A felolvasólapon az alap műszaki tartalomra vonatkozó ajánlati árat, valamint az opcióra vonatkozó ajánlati árat külön szükséges feltüntetni (tartalékkeret nélkül). Ajánlatkérő az opciók megrendeléséről a kivitelezési szerződés megkötésének időpontjára döntést hoz. A kivitelezési szerződésben megnevezésre kerülnek az esetlegesen megrendelt opciós tételek, valamint az azokra vonatkozó ellenszolgáltatás összege is. Az esetlegesen megrendelt opciós tételek kivitelezési határideje megegyezik az alap műszaki tartalom kivitelezési határidejével.

5.1.2 A teljesítés helye

Postacím : Korányi Frigyes utca 15

Város : Nyíregyháza

Irányítószám : 4400

Ország alegysége (NUTS) : Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Ország : Magyarország

További információk :

5.1.3 Becsült időtartam

Időtartam : 8 Hónap

5.1.6 Általános információk

Fenntartott részvétel : A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését : Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk

Uniós alapok programja : Reformtámogató program (a reformösztönző eszközt és a konvergenciatámogató eszközt is beleértve) (2021/2027)

Az uniós alapok azonosítója : RRF-2.2.2-23-2023-00012

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó : igen

További információk : A szerződés időtartama: A munkaterület átadásától számított 8 hónap, de legkésőbb 2026. március 31. A konkrét befejezési határidő (2026. március 31.) a projektzárásra tekintettel került meghatározásra. A teljesítési időtartama (a munkaterület átadásától számított 8 hónap) nem nyúlhat túl a konkrét befejezési határidőn.

Amennyiben a jövőben a projekt meghosszabbítására kerül sor, akkor a meghatározott időtartam (a munkaterület átadásától számított 8 hónap) az irányadó a szerződés

teljesítése során, azonban ez az időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet. Az esetleges módosítás a Kbt. 141.§ (4) a) bekezdése alapján történik, így arról Ajánlatkérő hirdetményt nem tesz közzé. A Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerinti jogalap a projektzárási határidőre vonatkozó módosítás esetén alkalmazható, a szerződés teljesítésének időtartama esetében nem (a teljesítési határidőt érintő módosítás a Kbt. 141. §-ában foglalt egyéb jogalap alapján történhet). Ajánlatkérő írásbeli nyilatkozatával jogosult elállni a kivitelezés megvalósítása érdekében megkötött vállalkozási szerződéstől, amennyiben a munkaterület átadására nem kerül sor 2025. január 31-ig. Az ajánlattevőknek ajánlatukban műszaki és pénzügyi ütemtervet kell benyújtaniuk az alábbi tartalommal: A teljesítési időtartammal összefüggésben az ajánlattevők kötelesek olyan számvetést adni, amelyből az ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani, hogy az ajánlattevő a vállalt időtartam teljesítésére valóban képes. Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az alábbi dokumentumokat, melyekből a teljesítés ajánlattevő általi megvalósíthatósága megállapítható. Az alábbi ütemtervek indikatívak, azaz az azokban foglalt részhatáridőket vagy egyéb ütemezési feltételeket a nyertes ajánlattevő - az Ajánlatkérő és a műszaki ellenőr jóváhagyásával és engedélyével – módosíthatja, míg a szerződésben is meghatározott véghatáridő vagy más szerződéses feltétel csak szerződésmódosítással módosítható. A kivitelezés során előálló akadályoztatás esetén ajánlattevő számára elháríthatatlan okból történő műszaki ütemezésbeli változást az ütemtervek folyamatos aktualizálásával le kell követni. Műszaki ütemtervet Gantt diagram formában kell csatolni. Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként a kivitelezési szerződés megkötésének időpontja jelenleg nem ismert, az ütemtervet a konkrét dátum megjelölése nélkül kell az ajánlattevőknek elkészíteniük. Az ütemterven elegendő a hetek sorszámával jellemezni az időskálát, az átfutási idők napokban történő megjelölésével. Műszaki ütemterv tartalmi követelményei: • A szerződés teljes időtartama alatt tüntessék fel a munkafolyamatokat. • A kivitelezés munkafolyamatai legalább az árazott költségvetés egységet képező munkaelemeinek (a költségvetési összesítő sorainak) megfelelő részletezettséggel kerüljenek bemutatásra. • Az ütemterv legalább heti bontású legyen. • Az ütemtervben meg kell jelölni az egyes rész(vég)számlákhoz tartozó konkrét, műszaki egységet képviselő - egységként kezelhető léptékű, kivitelezés szempontjából egyértelműen lehatárolható - teljesítéseket, megjelölve ezeknek az ajánlati árhoz viszonyított %-os teljesítmény értékét. Az ütemtervnek tartalmaznia kell a vállalt teljesítési szakaszokat, határidőket részletesen (ideértve az építési munkaterület átadásának, az építési napló megnyitásának, a tervezett kezdésnek, a részteljesítés, az átadás-átvétel, a birtokbaadás határidejét vagy határnapját, a befejezési határidőt vagy határnapot). Továbbá csatolni szükséges az ehhez logikailag kapcsolódó pénzügyi ütemtervet. Az ajánlat részeként benyújtandó műszaki és pénzügyi ütemtervet indikatív jelleggel szükséges csatolni, a végleges ütemtervek elkészítése a szerződéskötés időpontjára szükséges elkészíteni (lásd szerződéstervezet 28. pont).

5.1.9 Alkalmassági követelmények

Kritérium :

Típus : Gazdasági és pénzügyi helyzet

Megnevezés : P.1.)

Leírás : Kbt. 67. § (1) bek.-ben foglaltak alapján az ajánlattevő köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési

dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát (formanyomtatvány IV. rész „a” szakasz kitöltése anélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát kitöltené). Az EEKD-t az EKR-ben (elektronikus közbeszerzési rendszer) kell űrlap formájában kell benyújtania, a Kbt. 41/A. § (5) bek. alapján. Amennyiben Ajánlatkérő a bírálat során a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja Ajánlattevőt az alkalmasság igazolására, úgy Ajánlattevőnek az alkalmasságát következőképp szükséges igazolnia: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégszerűen (a képviselőre jogosult személy által) aláírt nyilatkozatot az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (magasépítési tevékenység) származó árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek. alapján, ha az ajánlattevő a 19. § (1) bek. c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy a P1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a P1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. A Kbt. 65.§ (6) bek. alapján a P1.) pont szerinti követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelnének. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelnének a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ban foglaltak szerint kezességgel felel az ajánlatkérő az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kármegtérítéséért. A Kbt. 65. § (6) bekezdésével kapcsolatban felhívjuk ajánlattevő figyelmét, azon pénzügyi – gazdasági követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük 1 felel meg. Az előírt árbevételi követelménynek a vizsgált időszakban összességében kell megfelelni (azaz nem évente). P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevőnek a közbeszerzés tárgyából (magasépítési tevékenység) származó nettó árbevétele nem éri el az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen legalább a nettó 1.500.000.000 Ft-ot. (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 1.500.000.000 Ft-ot).

Kritérium :

Típus : Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés : M.1.1.)

Leírás : Kbt. 67. § (1) bek.-ben foglaltak alapján az ajánlattevő köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a szakmai alkalmasság

előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát (formanyomtatvány IV. rész „α” szakasz kitöltése nélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát kitöltené). Az EEKD-t az EKR-ben (elektronikus közbeszerzési rendszer) kell űrlap formájában kell benyújtania, a Kbt. 41/A. § (5) bek. alapján. Amennyiben Ajánlatkérő a bírálat során a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja Ajánlattevőt az alkalmasság igazolására, úgy Ajánlattevőnek az alkalmasságát következőképp szükséges igazolnia: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell azoknak a szakembernek a megnevezését, végzettségük, illetve képzettségük ismertetését, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolni kell a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot és amennyiben a szakember még nem szerepel a kamarai névjegyzékben, úgy az előírt végzettségét igazoló okirat másolatát is csatolni kell. Amennyiben a szakember már bejegyzésre került, az ajánlathoz a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolatát kell csatolni vagy az ajánlatban meg kell adni a névjegyzéki/kamarai nyilvántartási számot és a nyilvántartó kamara nevét. Ebben az esetben a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését Ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy a Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi. Ha a megnevezett szakember már rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor a végzettség igazolása külön nem szükséges. Az ajánlatban megnevezett szakember szakmai tapasztalatát a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzban szükséges megadni év/hó bontásban. Amennyiben az alkalmassági követelmény körében bemutatni kívánt szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt jogosultsággal, és a vonatkozó értékelési szempont tekintetében is be kívánjak mutatni a szakember szakmai többlettapasztalatát, a jogosultság első megszerzésének dátumát (év, hónap, nap) is szükséges feltüntetni a kapcsolódó szakmai önéletrajz mintának megfelelően. Az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11) bekezdésében foglaltakra. M.1.1.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel. Az alkalmassági követelmények (és értékelési szempontok) körében bemutatott szakemberek között az átfedés megengedett, azaz egy szakember több pozíció tekintetében is megnevezhető.

Kritérium :

Típus : Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés : M.1.2.)

Leírás : Kbt. 67. § (1) bek.-ben foglaltak alapján az ajánlattevő köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a szakmai alkalmasság előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát (formanyomtatvány IV. rész „α” szakasz kitöltése nélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát kitöltené). Az EEKD-t az EKR-ben (elektronikus közbeszerzési rendszer) kell űrlap formájában kell benyújtania, a Kbt. 41/A. § (5) bek. alapján. Amennyiben Ajánlatkérő a bírálat során a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja Ajánlattevőt az alkalmasság igazolására, úgy Ajánlattevőnek az alkalmasságát következőképp szükséges igazolnia: A 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell azoknak a szakembernek a megnevezését, végzettségük, illetve képzettségük ismertetését, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolni kell a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot és amennyiben a szakember még nem szerepel a kamarai névjegyzékben, úgy az előírt végzettségét igazoló okirat másolatát is csatolni kell. Amennyiben a szakember már bejegyzésre került, az ajánlathoz a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolatát kell csatolni vagy az ajánlatban meg kell adni a névjegyzéki/kamarai nyilvántartási számot és a nyilvántartó kamara nevét. Ebben az esetben a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését Ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy a Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi. Ha a megnevezett szakember már rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor a végzettség igazolása külön nem szükséges. Az ajánlatban megnevezett szakember szakmai tapasztalatát a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzban szükséges megadni év/hó bontásban. Amennyiben az alkalmassági követelmény körében bemutatni kívánt szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt jogosultsággal, és a vonatkozó értékelési szempont tekintetében is be kívánjak mutatni a szakember szakmai többlettapasztalatát, a jogosultság első megszerzésének dátumát (év, hónap, nap) is szükséges feltüntetni a kapcsolódó szakmai önéletrajz mintának megfelelően. Az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11) bekezdésében foglaltakra. M.1.2.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel. Az alkalmassági követelmények (és értékelési szempontok) körében bemutatott szakemberek között az átfedés megengedett, azaz egy szakember több pozíció tekintetében is megnevezhető.

Kritérium :

Típus : Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés : M.1.3.)

Leírás : Kbt. 67. § (1) bek.-ben foglaltak alapján az ajánlattevő köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a szakmai alkalmasság előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát (formanyomtatvány IV. rész „α” szakasz kitöltése nélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát kitöltené). Az EEKD-t az EKR-ben (elektronikus közbeszerzési rendszer) kell űrlap formájában kell benyújtania, a Kbt. 41/A. § (5) bek. alapján. Amennyiben Ajánlatkérő a bírálat során a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja Ajánlattevőt az alkalmasság igazolására, úgy Ajánlattevőnek az alkalmasságát következőképp szükséges igazolnia: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell azoknak a szakembernek a megnevezését, végzettségük, illetve képzettségük ismertetését, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolni kell a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot és amennyiben a szakember még nem szerepel a kamarai névjegyzékben, úgy az előírt végzettségét igazoló okirat másolatát is csatolni kell. Amennyiben a szakember már bejegyzésre került, az ajánlathoz a 266/2013. (VII. 11.) Korm.

rendelet szerinti névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolatát kell csatolni vagy az ajánlatban meg kell adni a névjegyzéki/kamarai nyilvántartási számot és a nyilvántartó kamara nevét. Ebben az esetben a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését Ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy a Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi. Ha a megnevezett szakember már rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor a végzettség igazolása külön nem szükséges. Az ajánlatban megnevezett szakember szakmai tapasztalatát a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzban szükséges megadni év/hó bontásban. Amennyiben az alkalmassági követelmény körében bemutatni kívánt szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt jogosultsággal, és a vonatkozó értékelési szempont tekintetében is be kívánjak mutatni a szakember szakmai többlettapasztalatát, a jogosultság első megszerzésének dátumát (év, hónap, nap) is szükséges feltüntetni a kapcsolódó szakmai önéletrajz mintának megfelelően. Az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11) bekezdésében foglaltakra. M.1.3.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel. Az alkalmassági követelmények (és értékelési szempontok) körében bemutatott szakemberek között az átfedés megengedett, azaz egy szakember több pozíció tekintetében is megnevezhető.

Kritérium :

Típus : Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés : M.1.4.)

Leírás : Kbt. 67. § (1) bek.-ben foglaltak alapján az ajánlattevő köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a szakmai alkalmasság előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát (formanyomtatvány IV. rész „α” szakasz kitöltése anélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát kitöltené). Az EEKD-t az EKR-ben (elektronikus közbeszerzési rendszer) kell űrlap formájában kell benyújtania, a Kbt. 41/A. § (5) bek. alapján. Amennyiben Ajánlatkérő a bírálat során a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja Ajánlattevőt az alkalmasság igazolására, úgy Ajánlattevőnek az alkalmasságát következőképp szükséges igazolnia: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell azoknak a szakembernek a megnevezését, végzettségük, illetve képzettségük ismertetését, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolni kell a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot és az előírt végzettségét igazoló okirat másolatát. Az ajánlatban megnevezett szakember szakmai tapasztalatát a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzban szükséges megadni év/hó bontásban. Az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11) bekezdésében foglaltakra. M.1.4.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik minőségirányítási és/vagy minőségbiztosítási és/vagy minőségügyi szakmérnök (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel. Az alkalmassági követelmények (és

értékelési szempontok) körében bemutatott szakemberek között az átfedés megengedett, azaz egy szakember több pozíció tekintetében is megnevezhető.

Kritérium :

Típus : Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés : M.2.)

Leírás : Kbt. 67. § (1) bek.-ben foglaltak alapján az ajánlattevő köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a szakmai alkalmasság előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát (formanyomtatvány IV. rész „a” szakasz kitöltése anélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát kitöltené). Az EEKD-t az EKR-ben (elektronikus közbeszerzési rendszer) kell űrlap formájában kell benyújtania, a Kbt. 41/A. § (5) bek. alapján. Amennyiben Ajánlatkérő a bírálat során a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja Ajánlattevőt az alkalmasság igazolására, úgy Ajánlattevőnek az alkalmasságát következőképp szükséges igazolnia: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásainak ismertetése. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bek. alapján a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolásban meg kell adni az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját /év, hónap, nap bontásban/) és helyét, valamint nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és szerződésnek megfelelően történt-e. A bemutatásnál elegendő kitérni az alkalmassági előírásoknak megfelelő számú referenciára. Az egyes (összetett, több alkalmassági követelményt is lefedő vagy érintő) referenciák több alkalmassági követelménynek való megfelelést is igazolhatnak, azonban az alkalmassági minimumkövetelményként előírt, az alkalmasság igazolására szolgáló adatokat úgy kell megjeleníteni, hogy abból az igazolni kívánt alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. Amennyiben Ajánlattevő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 140. § (9) bekezdés figyelembevételével kell igazolnia az alkalmassági követelménynek való megfelelést - konzorciumi vagy projektársasági korábbi teljesítés esetén egyaránt. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia-igazolást bármelyik a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. M.2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett szerződés szerűen teljesített referenciával, amely keretében megvalósult: - minimum 6450 m2 padlóréteg kialakítása és/vagy felújítása - minimum 6500 m2 fal felületkezelése - minimum 3700 m2 álmennyezet kialakítása és/vagy felújítása - minimum 215 darab nyílászáró beépítése és/ vagy felújítása - minimum 1 darab lift beépítése Az előírt referencia követelménynek soronként (munkanemenként) legfeljebb 3 referencia bemutatásával lehet megfelelni (azaz pl.: összességében 6450 m2 padlóréteg kialakítása és/vagy felújítása legfeljebb 3 referencia

bemutatásával igazolható). A bemutatott referenciáknak minden esetben épület kivitelezésére és/vagy felújítására és/vagy átalakítására kell vonatkoznia.

Kritérium :

Típus : A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Megnevezés : SZ.1.)

Leírás : A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015. (X.30.) KR. 21. § (1) bek. alapján az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőknek szerepelnie kell a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. Ajánlatkérő az alkalmasság előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát (formanyomtatvány IV. rész „α” szakasz kitöltése anélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát kitöltené). Az EKD-t az EKR-ben (elektronikus közbeszerzési rendszer) kell űrlap formájában kell benyújtania, a Kbt. 41/A. § (5) bek. alapján. Amennyiben Ajánlatkérő a bírálat során a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja Ajánlattevőt az alkalmasság igazolására, úgy Ajánlattevőnek az alkalmasságát következőképp szükséges igazolnia: Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén Ajánlatkérő ellenőrzi az alkalmassági követelmény teljesülését a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásból. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén csatolni kell a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők valamelyike nem szerepel 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

5.1.10 Odaítélési szempontok

Kritérium :

Típus : Minőség

Leírás : 1. A III.4.1 M.1.1. pont szerinti személyi állomány (MV-É szakember) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 36 hónap)

Súlyozás (pontok, pontos) : 6

Kritérium :

Típus : Minőség

Leírás : 2. A III.4.1 M.1.2. pont szerinti személyi állomány (MV-ÉG szakember) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 36 hónap)

Súlyozás (pontok, pontos) : 6

Kritérium :

Típus : Minőség

Leírás : 3. A III.4.1 M.1.3. pont szerinti személyi állomány (MV-ÉV szakember) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 36 hónap)

Súlyozás (pontok, pontos) : 6

Kritérium :

Típus : Minőség

Leírás : 4. A III.4.1 M.1.4. pont szerinti személyi állomány (minőségirányítási és/vagy minőségbiztosítási és/vagy minőségügyi szakmérnök) szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 24 hónap)

Súlyozás (pontok, pontos) : 6

Kritérium :

Típus : Minőség

Leírás : 5. Vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap)

Súlyozás (pontok, pontos) : 6

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 6. Tartalékkeret és opció nélküli ajánlati ár (nettó Ft)

Súlyozás (pontok, pontos) : 65

Kritérium :

Típus : Ár

Leírás : 7. Opció ajánlati ár tartalékkeret nélkül (nettó Ft)

Súlyozás (pontok, pontos) : 5

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel : Az adható pontszámok alsó határa 0, felső határa 10. Értékelés módszere: szakember többlet tapasztalata és hosszabb jótállási idő szempontok esetén egyenes arányosítás, ár szempont esetén fordított arányosítás.

5.1.11 Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe :

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001644452024/reszletek>

5.1.12 A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei :

Elektronikus benyújtás : Kötelező

A benyújtásra használható cím :

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001644452024/reszletek>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani : magyar

Elektronikus katalógus : Nem megengedett

Változatok : Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése : Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melynek összegerszerűen meghatározott értéke 30.000.000, - HUF,. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek-az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően (az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzügyi összegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,

vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel) teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére érvényesnek kell lennie. A befizetett ajánlati biztosíték nem válik a megkötött szerződést megerősítő mellékkötelezettséggé. Amennyiben az ajánlattevő Ajánlatkérő számlájára történő befizetéssel, illetve átutalással nyújtja az ajánlati biztosítékot, úgy azt a Nyíregyházi Szakképzési Centrum Magyar Államkincstárnál vezetett 10044001-00335302-00000000 sz. számlájára történő befizetéssel vagy utalással kell teljesíteni. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje azonos az ajánlat benyújtásának határidejével. Igazolási mód: a befizetés igazolásának másolatával, bankgarancia vagy készfizető kezességvállalás esetében a szerződés másolati példányával. A Kbt. 54. § (4) bekezdésének értelmében, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a Kbt. 131. § (9) bekezdése szerinti esetben. Amennyiben ajánlattevő nem átutalással teljesíti biztosítéknyújtási kötelezettségét, a biztosítékról szóló igazolásban szerepelniük kell a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltaknak. Közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az Ajánlatkérőt illeti meg. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontjára, amely szerint az ajánlatuk érvénytelen, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátják rendelkezésre. Szerződés biztosítékai: 1. Jóteljesítési biztosíték: Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként jóteljesítési biztosítékfizetési kötelezettséget ír elő. A jótállási biztosíték mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, melyet a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint kell nyújtani at. választása alapján. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási idő végéig kell rendelkezésre állnia. Jótállási idő: A 181/2003. (XI. 5.) Korm. Rendelet szerint. A nem a rendelet hatálya alá tartozó esetekben a kötelezően vállalt jótállás 36 hónap. Az ezen felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap) az ajánlatok értékelésének részszempontját képezi. 2. Késedelmi kötbér: Ajánlatkérő a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatosan a késedelmes napokra késedelmi kötbért ír elő, feltéve, ha a késedelem olyan okból származik, amelyért Ajánlattevő felelős. A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó ajánlati ár 0,5%-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbér összegének felső határa a nettó egyösszegű ajánlati ár 20%-a. Késedelembe esés esetén Nyertes ajánlattevő köteles póthatáridőt vállalni. A vállalt póthatáridő eredménytelen eltelte után a kötbér mértéke 0,8/késedelmes nap. A szerződés szerinti nettó egyösszegű ajánlati ár 20%-át meghaladó késedelmet az Ajánlatkérő meghíúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilletheti a szerződés felmondásának joga. 3. Meghiúsulási kötbér: amennyiben a szerződés olyan okból szűnik meg, melyért a Ajánlattevő felelős, Ajánlattevőnek meghíúsulási kötbért kell fizetnie Ajánlatkérő részére. Mértéke a szerződés szerinti nettó ajánlati ár 25%-a. Késedelmi kötbér jogcímén korábban esetlegesen már megfizetett összeg beszámít, tekintettel arra, hogy ugyanazon magatartás miatt késedelemi és meghíúsulási kötbér egyszerre nem számítható fel. 4. Teljesítési biztosíték: Ajánlatkérő a teljesítés elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként teljesítési biztosítékot ír elő, melynek

mértéke a nettó szerződéses összeg 5%-a. A teljesítési biztosítékot legkésőbb a szerződéskötés időpontjára kell az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint ajánlattevő választása alapján. 5. Hibás teljesítési kötbér: Ajánlattevő hibásan teljesít, ha olyan okból, amelyért felelős, a kivitelezés a teljesítés időpontjában nem felel meg a jsz-ban v. a sz-ben foglaltaknak. Hibás teljesítés esetén a Ak. At-t legfeljebb 15 naptári napos határidő tűzésével felhívja a hiba javítására. Amennyiben At. a hibát nem javítja ki, vagy a kijavítást Ak. nem kéri, a kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész teljesítéséhez tartozó nettó ellenszolgáltatás 20%-a. Ajánlatkérő a kötbérek összegét jogosult az ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. (További részletek: szerz.terv.)

Az ajánlatok beérkezésének határideje : 11/12/2024 10:00 +01:00

Az ajánlatnak eddig az időpontig kell érvényesnek lennie : 60 Nap

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk :

Megnyitás dátuma : 11/12/2024 12:00 +01:00

Hely : Az ajánlatok felbontása az EKR rendszerben történik az ajánlattételi határidőt követő két óra elteltével.

További információk : A bontási eljárás elektronikusan a Kbt. 68. § (1a)-(1c), (4) és (6) bekezdései, illetve a 424/2017. (XII. 19.) Korm.rendelet 15. §-ban foglaltak szerint történik.

A szerződés feltételei :

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni : Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek : 1. Felelősségbiztosítás: A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles -legkésőbb a szerződéskötés időpontjára- C.A.R típusú építés-szerelési biztosítással rendelkezni az alábbiak szerint: min. éves szinten a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj áfa nélkül értendő 60%-nak megfelelő HUF limit összegre és minimum a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj áfa nélkül értendő 40%-nak megfelelő HUF/káresemény összegre (további részletek: szerz.terv.) Folytatás a III.4.6.) pontban.

Titoktartási megállapodásra van szükség : nem

Elektronikus számlázás : Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni : nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni : nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája : AK nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében sem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását. III.4.5) pont folytatása: Részszámlák benyújtására az ütemezés szerint adott a lehetőség: - első részszámla: a műszaki készültség 15%-át elérő teljesítés esetén, a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj általános forgalmi adó nélkül értendő 15%-nak megfelelő összeg erejéig, az előleg 20 %-val csökkentve -második részszámla: a műszaki készültség 30%-át elérő teljesítés esetén, a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj általános forgalmi adó nélkül értendő 15%-nak megfelelő összeg erejéig, az előleg 20 %-val csökkentve - harmadik részszámla: a műszaki készültség 45%-át elérő teljesítés esetén, a tartalékkeret nélküli

vállalkozói díj általános forgalmi adó nélkül értendő 15%-nak megfelelő összeg erejéig, az előleg 20 %-val csökkentve - negyedik részszámla: a műszaki készültség 60%-át elérő teljesítés esetén, a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj általános forgalmi adó nélkül értendő 15%-nak megfelelő összeg erejéig, az előleg 20 %-val csökkentve - ötödik részszámla: a műszaki készültség 80%-át elérő teljesítés esetén, a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj általános forgalmi adó nélkül értendő 20%-nak megfelelő összeg erejéig, az előleg 20 %-val csökkentve Végyszámla: a műszaki készültség 100%-át elérő teljesítés esetén, a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj általános forgalmi adó nélkül értendő 20%-nak megfelelő összeg erejéig Ajánlatkérő a műszaki ellenőr által jóváhagyott számlákat a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdése, illetve a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint utófinanszírozás formájában, átutalással teljesíti. A 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A. § (1) bekezdése alapján, ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéstől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A. és §-ban foglalt szabályok szerint köteles eljárni. Eljárás és kifizetés pénzneme forint. A végyszámla benyújtásának feltétele a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása. A benyújtott számlához ajánlattevőnek számlarészletezőt kell mellékelnie. A Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:155. §-ban foglaltakra. Projektazonosító: RRF-2.2.2-23-2023-00012. A támogatás intenzitása: 100% A fizetési feltételekkel kapcsolatos vonatkozó rendelkezések, jogszabályok: 2013. évi V. tv, 2015. évi CXLI. tv, 373/2022. (IX. 30.) Korm. rend. Ajánlatkérő 10% mértékű tartalékkeretet határoz meg. III.4.7.) pont folytatása: 3. Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az MSZ EN ISO 9001 14001 45001 50001 szabványoknak megfelelő, érvényes tanúsítványokkal vagy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése szerinti, ezzel egyenértékű dokumentumokkal. Az igazoló akkreditált szerv által kiállított tanúsítványokkal a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell. Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt dokumentummal, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. **Pénzügyi megállapodás** : Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bek. alapján a szerződésben foglalt tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ig biztosít előleget a nyertes ajánlattevőnek, amennyiben erre ajánlattevő igényt tart. Amennyiben a nyertes ajánlattevő az előleg igénylésének lehetőségével élni kíván, Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bek. alapján az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg a részszámlákban egyenlő mértékben kerül elszámolásra. Számlázási lehetőségek: az ajánlattevőnek adott esetben az előlegszámla, 5 részszámla és a végyszámla benyújtására van lehetősége. Folytatás a III.4.6.) pontban.

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk : Kbt. 148. § szerint

5.1.15 Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás :

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk :

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés : nem

5.1.16 További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet : [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet : [Nyíregyházi Szakképzési Centrum](#)

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet : [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet : [Nyíregyházi Szakképzési Centrum](#)

Ajánlatokat feldolgozó szervezet : [Nyíregyházi Szakképzési Centrum](#)

TED eSender : [Közbeszerzési Hatóság](#)

8 Szervezetek

8.1 [ORG-0001](#)

Hivatalos név : [Nyíregyházi Szakképzési Centrum](#)

Regisztrációs szám : 15832070215

Postacím : [Dugonics Utca 10-12 6843/25](#)

Város : [Nyíregyháza](#)

Irányítószám : 4400

Ország alegysége (NUTS) : [Szabolcs-Szatmár-Bereg \(HU323 \)](#)

Ország : [Magyarország](#)

Kapcsolattartó pont : [Horváth János](#)

E-mail-cím : janos.horvath123@gmail.com

Telefonszám : +36 42433722

Internetcím : <https://www.nyszc.hu/>

E szervezet szerepei :

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1 [ORG-0002](#)

Hivatalos név : [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Regisztrációs szám : 15329190-2-41

Postacím : [Riadó u. 5](#)

Város : [Budapest](#)

Irányítószám : 1026

Ország alegysége (NUTS) : [Budapest \(HU110 \)](#)

Ország : [Magyarország](#)

E-mail-cím : dontobizottsag@kt.hu

Telefonszám : +36 18828592

Fax : +36 18828593

Internetcím : <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei :

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1 **ORG-0003**

Hivatalos név : **Közbeszerzési Hatóság**

Regisztrációs szám : **EKRSZ_40664534**

Postacím : **Riadó utca 5.**

Város : **Budapest**

Irányítószám : **1026**

Ország alegysége (NUTS) : **Budapest (HU110)**

Ország : **Magyarország**

E-mail-cím : **hirdetmeny@kt.hu**

Telefonszám : **+36 18828635**

Internetcím : **https://kozbeszerzes.hu**

E szervezet szerepei :

TED eSender

10 Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata : **715576-2024**

A változtatás fő oka : **Frissített információ**

10.1 Változtatás

Szakaszazonosító : **PROCEDURE**

A változtatások ismertetése : **A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Dec 02 10:00:00 CET 2024 Helyesen: Wed Dec 11 10:00:00 CET 2024**

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították : **28/11/2024**

10.1 Változtatás

Szakaszazonosító : **LOT-0001**

A változtatások ismertetése : **A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Dec 02 12:00:00 CET 2024 Helyesen: Wed Dec 11 12:00:00 CET 2024**

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították : **28/11/2024**

11 A hirdetményre vonatkozó információk

11.1 A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója : **977b9820-c589-4733-8860-f05e7b72dfb5 - 03**

Hirdetményminta típusa : **Verseny**

A hirdetmény típusa : **Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok**

A hirdetmény megküldésének dátuma : **03/12/2024 11:49 +01:00**

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben) : **03/12/2024 11:31 +01:00**

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető : **magyar**

11.2 A közzétételre vonatkozó információk